

## **ALLEGATO 2** **RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA**

Istanza per il rilascio dell' **Attestazione di Idoneità Alloggiativa** per l'unità immobiliare sita nel Comune di Rende (CS) al seguente indirizzo:

via/piazza/largo/traversa \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_

Richiedente: sig./sig.ra \_\_\_\_\_

Il/la sottoscritto/a

Arch./Ing./Geom.

\_\_\_\_\_ (cognome) \_\_\_\_\_ (nome)

Cod. fiscale

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (luogo) \_\_\_\_\_ (prov.) \_\_\_\_\_ (data)

residente a

\_\_\_\_\_ (luogo) \_\_\_\_\_ (prov.)

in via

\_\_\_\_\_ (nome via/piazza/largo, etc.) \_\_\_\_\_ (nr. civico)

Iscritto

di

all'Albo/Ordine/Collegio

con studio professionale in

\_\_\_\_\_ (luogo) \_\_\_\_\_ (prov.)

in via

\_\_\_\_\_ (nome via/piazza/largo, etc.) \_\_\_\_\_ (nr. civico)

Recapito telefonico

\_\_\_\_\_

Mail pec

\_\_\_\_\_

mail

\_\_\_\_\_

su incarico ricevuto dal sig./sig.ra \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_ Stato \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ ovvero Passaporto nr. \_\_\_\_\_

in qualità di:

proprietario       conduttore       comodatario       usufruttuario       ospite  
 altro: \_\_\_\_\_

dell'alloggio identificato in oggetto;

In qualità di tecnico abilitato, ai sensi dell'art 47, 1 comma del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo Unico, D.P.R. n. 445/2000, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni falso o mendaci, sotto la propria personale responsabilità,

**ASSEVERA**

- 1) che l'unità immobiliare risulta censita al Catasto immobiliare attraverso i seguenti dati:

**RIFERIMENTI CATASTALI**

Foglio _____	Particella _____	Sub _____
Categoria catastale _____		
Mq catastali _____		
vani _____		
proprietario/a/i _____		
Indirizzo catastale _____		

*(Se diverso dall'indirizzo toponomastico)*

- 2) che lo stato attuale dei luoghi, da riscontro effettuato sul posto, è conforme all'ultima planimetria catastale in atti, la cui copia allegata è identica all'originale depositata presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio del Territorio;
- 3) che lo stato dei luoghi, da riscontro effettuato sul posto, corrisponde allo stato legittimo dell'immobile, per il riscontro di conformità alla seguente documentazione riscontrata in atti depositati al Comune<sup>1</sup>:

- Licenza Edilizia nr. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- Concessione Edilizia nr. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- Permesso di Costruire nr. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- S.C.I.A. prot.nr. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- C.I.L.A. prot.nr. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- certificato di abitabilità/agibilità dell'immobile rilasciato con nr. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;
- S.C.A. (Segnalazione certificata di agibilità) prot.nr. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- oppure
- Verifica dello stato di legittimità per immobili antecedenti al 01/09/1967 che non avevano obbligo di titolo autorizzativo (allegare documentazione relativa al riscontro su stato legittimo);
- Altro: \_\_\_\_\_;

- 5) che l'immobile sopracitato possiede caratteristiche igienico-sanitarie idonee per la residenza ovvero per il domicilio delle persone, in osservanza ai disposti del D.M. Sanità del 05/07/1975 e s.m.i.;
- 6) che l'immobile, avente una superficie netta pari a mq. \_\_\_\_\_, corrisponde all'uso massimo per un numero complessivo di persone pari a \_\_\_\_\_ ed è quindi idoneo ad ospitare il/i richiedenti;
- 7) che la parte parziale dell'immobile sopracitato, destinata ad ospitare la residenza o il domicilio del/degli ospite/i, corrispondente a mq. \_\_\_\_\_ con locale a destinazione \_\_\_\_\_ è idonea per la residenza ovvero il domicilio delle persone e che dispone dei servizi igienici necessari e dei requisiti aero-illuminanti per l'uso consentito;
- 8) Altro: \_\_\_\_\_;

---

<sup>1</sup>Da selezionare tutte le parti interessate.

In allegato:

- planimetria debitamente quotata (con indicazione delle destinazioni d'uso di tutti i locali<sup>2</sup> e delle relative superfici nette ed altezze interne nette), riportante la parte parziale riservata per cui si chiede l'idoneità (scala di rappresentazione 1:100);
- copia planimetria catastale dell'immobile (con scala di rappresentazione);
- copia planimetria dell'immobile risultante dall'ultimo atto autorizzativo comunale (Licenza edilizia, Concessione edilizia, Permesso di Costruire, SCIA, CILA, etc.)

*Il/la Tecnico*

---

*(luogo e data)*

---

*(Timbro e firma)*

---

<sup>2</sup> Ad esempio: Salone, soggiorno, sala pranzo, cucina, wc, lavanderia, ripostiglio, camera letto, etc.