

ATTIVITÀ DI SPONSORIZZAZIONE
Manutenzione/riqualificazione delle aree a verde pubblico e per il gioco
ALLEGATO E

DISCIPLINARE TECNICO

Si dettano le seguenti indicazioni standard per la riqualificazione e la manutenzione delle aree di verde pubblico, fermo restando che eventuali casi particolari saranno oggetto di specifica valutazione da parte del Settore Lavori Pubblici.

1. Vegetazione

Le specie vegetali da utilizzare nelle aree sponsorizzate dovranno rispettare i seguenti criteri generali:

- Essere di norma autoctone e comunque compatibili con la zona fitoclimatica di Rende e con le zone ad essa ecologicamente affini;
- I soggetti arbustivi, secondo la specie, dovranno essere forniti in vaso di diametro non inferiore a cm.18 e non superiore a cm.24 e dovranno essere ben conformati;
- I soggetti arborei dovranno essere forniti con circonferenza non inferiore a cm.15 e non superiore a cm.25; dovranno presentare chioma uniformemente sviluppata, senza squilibri dovuti a incongrue operazioni di vivaio o a fenomeni accidentali.

I soggetti arborei potranno essere messi a dimora solamente se parte di un intervento di sistemazione dell'area verde nel suo insieme di durata non inferiore a tre anni, per fornire le necessarie garanzie di attecchimento.

Nelle aree verdi non dovranno essere inserite piante non previste dal progetto o comunque non espressamente autorizzate dal Settore Lavori Pubblici.

In occasione delle operazioni di preparazione del terreno alla posa delle piante arbustive ed erbacee dovranno essere prese tutte le precauzioni per non arrecare danno all'apparato radicale dei soggetti arborei e arbustivi esistenti.

2. Materiali, attrezzature, impianti

La fornitura e posa in opera di attrezzature, quali giochi, panchine, cestini, ecc. , dovrà essere concordata con il Settore Lavori Pubblici, che ne valuterà i requisiti e le modalità tecniche di installazione. I giochi per bambini dovranno essere in possesso di tutte le certificazioni di sicurezza a norma di legge. Qualora sia prevista l'installazione di nuovi impianti (es. impianto di irrigazione, ecc.) dovrà essere rilasciata dichiarazione di conformità alla normativa vigente.

3. Manutenzione ordinaria

La manutenzione delle aree dovrà essere tale da garantire, in ogni momento, uno stato di decoro.

a) Conservazione dei tappeti erbosi

La conservazione dei tappeti erbosi si compone di un insieme organico di interventi comprendente, in rigoroso ordine di esecuzione: 1) pulizia; 2) tosatura; 3) rifilatura delle aiuole; 4) raccolta della vegetazione recisa e trasporto a rifiuto in centri di raccolta autorizzati.

Il manto erboso dovrà essere tagliato tempestivamente ogni qual volta che avrà un'altezza compresa tra i cinque e i dieci centimetri; la mancata esecuzione dei tagli necessari a garantire il rispetto di detta misura, protratta per più di tre volte dopo la contestazione del Settore Lavori Pubblici, costituisce presupposto per la risoluzione del contratto di sponsorizzazione.

La tosatura dei tappeti erbosi sarà eseguita mediante macchina semovente a lama rotante, radente o elicoidale.

Le operazioni di tosatura dovranno essere completate con il taglio a mano attorno ai soggetti arborei e arbustivi e con il taglio mediante decespugliatore attorno ai manufatti o, più in generale, nei punti dove non è possibile accedere con mezzi operativi su ruote.

La tosatura dovrà comprendere l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente sui tappeti erbosi, lungo i cordonati delle aiuole o sottochioma di alberi e arbusti.

La rifilatura delle aiuole comprende l'eliminazione della vegetazione spontanea cresciuta nello spazio interstiziale tra il cordonato ed il tappeto erboso.

La raccolta della vegetazione recisa dovrà essere eseguita contestualmente al taglio.

Il materiale di risulta dovrà essere allontanato totalmente dall'area entro la giornata lavorativa.

La pulizia dei tappeti erbosi da ogni oggetto estraneo (es. carta, residui plastici, ecc.) dovrà essere completa e avere una frequenza minima settimanale, oltre a coincidere con le attività di tosatura.

b) Conservazione degli arbusti

La conservazione degli arbusti comprende:

- 1) La potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata per il periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
- 2) L'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea;
- 3) La fertilizzazione;
- 4) La formazione e/o il ripristino della eventuale pacciamatura sottochioma;
- 5) L'eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente.

c) Raccolta delle foglie

L'intervento comprende la raccolta delle foglie sui tappeti erbosi, sui vialetti e sulle piazzole interne all'area verde e sui marciapiedi perimetrali sino al limite stradale; la raccolta dovrà essere completa e avere una frequenza minima settimanale, oltre che coincidere con le attività di tosatura.

d) Manutenzione di piante di nuova posa

L'intervento consiste nelle operazioni e nelle verifiche necessarie per assicurare il corretto ancoraggio della pianta al terreno e nelle necessarie potature di accrescimento e mantenimento.

e) Pavimenti e manufatti

L'intervento riguarda il ripristino, sulle pavimentazioni esistenti, di eventuali danneggiamenti durante il periodo di esecuzione del contratto di sponsorizzazione. Tutti i manufatti presenti nelle aree verdi (es. recinzioni, panchine, giochi, cartelli, ecc.) dovranno sempre essere conservati in condizioni standard di funzionalità, sicurezza ed estetica. Ogni danneggiamento dovrà essere prontamente riparato. Eventuali scritte o graffiti dovranno essere regolarmente rimossi.

f) Impianti

L'intervento consiste nel monitoraggio dell'impianto se presente e/o installato dallo sponsor, per verificarne il perfetto funzionamento, per sostituire le parti mancanti e per riparare gli elementi danneggiati.