



CITTÀ DI RENDE SETTORE SERVIZI AL CITTADINO

BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO DELLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE (LEGGE 431/98 art.11)

ANNUALITA' 2025

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge n.431 del 09.12.1998;

VISTO il Decreto del Ministero LL.PP. del 7.6.1999;

VISTO il D.Lgs. n.286 del 25.7.1998 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale n. 1/2006;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27.3.2006;

RENDE NOTO

Che entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando, all'Albo Pretorio Comunale, i soggetti in possesso dei requisiti elencati possono presentare domanda per ottenere i contributi ad integrazione del pagamento del canone di locazione per l'anno 2025;

SI PRECISA che l'erogazione del contributo **AVVERRÀ SOLO ED ESLUSIVAMENTE DOPO L'ACCREDITO DELLE SOMME DA PARTE DELLA REGIONE CALABRIA**, considerato che la stessa ha reso noto sul proprio portale istituzionale che, *"qualora non vengano stanziati fondi statali e la stessa Regione non sia in grado di sopperire con eventuali residui e/o fondi propri, si rende noto, che non verrà erogato alcun contributo in merito. I richiedenti, pertanto, non potranno far valere nei confronti della Regione alcun diritto di corresponsione di somme"* e che per quanto riguarda il "Fondo Nazionale per il Sostegno all'Accesso alle Abitazioni" non risulta prevista per l'anno 2024 alcuna dotazione finanziaria, né sul bilancio dello Stato né su quello regionale;

1. DESTINATARI E REQUISITI

Sono ammessi all'assegnazione dei contributi i soggetti che alla data della presentazione della domanda sono in possesso dei requisiti, che vengono valutati con riferimento al nucleo familiare così come determinato dalla normativa vigente in materia:

1.1 Cittadinanza

- Cittadinanza italiana;
- Cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea per stranieri che siano muniti di permesso di soggiorno o di carta di soggiorno ai sensi del D.Lgs . n. 286/98 e successive modifiche ed integrazioni, in corso di validità (essere residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella regione Calabria da almeno 5 anni);

1.2 Residenza

- Residenza anagrafica nel Comune di Rende nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;

1.3 Titolarità di contratto per un alloggio ad uso abitativo e assenza di rapporti di parentela

- Titolarità di un contratto di locazione ad uso abitativo, per un alloggio sito nel comune di Rende, stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente ed in regola con le registrazioni annuali presso l'ufficio delle Entrate;
- Assenza di rapporti di parentela o di affinità entro il secondo grado tra il conduttore e il locatore;

1.4 Assenza di assegnazioni di alloggi pubblici

- Non essere assegnatario di un alloggio di Edilizia residenziale Pubblica a canone sociale;
- Non essere assegnatario di un alloggio comunale;

1.5 Titolarità di diritti reali su alloggi

- Il nucleo richiedente non deve essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;

Non sono causa di esclusione dal contributo le seguenti condizioni:

- Titolarità di un diritto reale di <<nuda proprietà>>;
- titolarità di una quota su un fabbricato non superiore al 50%;
- titolarità di una quota su più fabbricati purché le quote singolarmente prese non siano superiori al 50%;
- alloggio accatastato presso l'Ufficio tecnico Erariale come inagibile oppure provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità oppure l'inabitabilità dell'alloggio;

1.6 Situazione economica

L'accesso al contributo è distribuito su DUE diverse fasce di requisiti economici, cui il richiedente deve espressamente ed esclusivamente indicare di partecipare:

Fascia A: Requisiti:

- a) valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) ordinario del Nucleo familiare uguale o inferiore alla somma di due pensioni minime INPS (€ 15.563,86 annui);
- b) incidenza del canone di locazione annuo corrisposto non inferiore al 14% dell'ISE.

Il contributo massimo concedibile è tale da ridurre l'incidenza del canone al 14% dell'ISE e non può essere superiore a €.3.100,00.

Fascia B: Requisiti:

- a) valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) ordinario del Nucleo familiare superiore alla somma di due pensioni minime INPS (€.15.563,86 annui) e non superiore ad €.17.000,00;
- b) incidenza del canone di locazione annuo corrisposto non inferiore al 24% dell'ISE.
- c) valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) ordinario, del Nucleo familiare (ISEE eventualmente diminuito del 30%) (*) non superiore ad €.15.000,00;

Per questa fascia, secondo quanto indicato nella Delibera Regionale n. 206/2006, il valore ISEE da prendere a riferimento è quello risultante dall'attestazione rilasciata dall'INPS diminuito del 30% in presenza di uno dei seguenti requisiti (le condizioni non sono cumulabili):

(*) presenza di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;

(*) presenza di uno o più redditi da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni.

Il contributo massimo concedibile è tale da ridurre l'incidenza del canone al 44% dell'ISE non può essere superiore a €.2.325,00.

1.7 FASCIA "A", e FASCIA "B" non sono cumulabili;

1.8 I richiedenti dovranno autocertificare ai sensi del DPR 445/2000 di avere un Patrimonio mobiliare del nucleo familiare (in tutte le due Fasce) non superiore a € 25.000,00 al lordo della franchigia prevista dal Decreto Legislativo n. 109/98 così come modificato dal Decreto legislativo n. 130/2000.

1.9 La mancanza di uno solo dei requisiti richiesti, non posseduti e/o non documentati, o anche l'incompletezza della compilazione della Domanda o l'inesattezza delle dichiarazioni, e/o la mancanza di documenti allegati alla istanza è motivo di esclusione dalla graduatoria. Non sono efficaci eventuali nuove dichiarazioni sostitutive, in seguito alla scadenza della validità annuale delle dichiarazioni rese o per intervenuti mutamenti delle condizioni familiari ed economiche, presentate posteriormente al termine di chiusura del presente Avviso Pubblico.

2. CANONE DI LOCAZIONE

2.1 Il canone di locazione, al netto degli oneri accessori, è costituito dalla somma dei canoni di locazione mensili relativi all'anno per il quale si chiede il contributo, anche in seguito a proroga o rinnovo oppure in seguito a stipulazione di un nuovo contratto di locazione anche per un alloggio diverso da quello per il quale è stata presentata la domanda.

2.2 In caso di proroga, rinnovo o stipula di un nuovo contratto entro i termini di apertura del Bando comunale, il canone annuo sarà determinato dalla somma dei canoni.

3. DECESSO

3.1 In caso di decesso, il contributo sarà assegnato al soggetto che succede nel rapporto di locazione ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 392/1978.

3.2 Qualora non ricorra il caso su indicato e il decesso sia avvenuto dopo l'approvazione dell'elenco dei beneficiari, il Comune provvederà al ricalcolo dell'incidenza del calcolo in base al numero dei mesi di locazione fino all'avvenuto decesso e verserà l'eventuale contributo ad un erede in base alle disposizioni del Codice Civile. In questo caso si dovrà presentare apposita richiesta al settore Servizi al Cittadino.

4. PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

4.1 La domanda di partecipazione al bando di concorso deve essere presentata in forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/00, sottoscritta dal titolare del contratto e compilata esclusivamente sul modulo predisposto dal Comune di Rende che viene allegato al presente avviso (Allegato A). Tale modulo potrà essere scaricato dal sito del Comune di Rende www.comune.rende.cs.it, a partire dalla pubblicazione del presente bando e fino alla scadenza del medesimo.

4.2 La domanda di partecipazione al bando, che dovrà recare espressa indicazione nell'oggetto "Richiesta di contributo relativo al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – Annualità 2025", potrà essere consegnata o trasmessa, pena l'esclusione, entro il 60° giorno dalla pubblicazione del presente avviso pubblico;

- all'Ufficio Protocollo del Comune di Rende;
- a mezzo Raccomandata con avviso di ricevimento all'indirizzo: **"Comune di RENDE – Settore Servizi al Cittadino – PIAZZA San Carlo Borromeo – 87036 - Rende;**
- a mezzo PEC (*posta elettronica certificata*), all'indirizzo protocollo.rende@pec.it (N.B. la Pec dovrà essere esclusivamente inviata dall'indirizzo di posta elettronica certificata del richiedente).

4.3 In caso di presentazione della domanda a mezzo Raccomandata o PEC farà fede la data di spedizione.

4.4 L'amministrazione comunale non risponderà di eventuali disguidi postali. La data di spedizione della raccomandata A/R sarà comprovata dal timbro dell'ufficio postale.

4.5 Saranno escluse le domande inoltrate dopo la data di scadenza del bando. Le domande anche solo parzialmente incomplete o prive della documentazione richiesta o compilate su modelli diversi, non saranno ritenute valide ai fini della formazione della graduatoria.

5. ACCERTAMENTO DEI REQUISITI

5.1 Prima dell'erogazione del contributo, che avverrà solo ed esclusivamente dopo l'accreditamento delle somme da parte della Regione Calabria, il Comune potrà procedere alle verifiche, anche a campione, previste dalle disposizioni legislative in materia di autocertificazioni.

5.2 In presenza di uno dei seguenti casi:

- somma dei redditi Irpef e Irap inferiori al canone annuo;
- somma dei redditi Irpef e Irap pari a zero, fatti salvi i redditi esenti;
- somma dei redditi Irpef e Irap superiori al canone annuo del 15%;

Ai fini istruttori, il Comune dovrà:

- verificare l'effettiva situazione economica e sociale del richiedente anche tramite i servizi sociali o altra struttura comunale demandata;
- escludere dal beneficio economico, in seguito alla verifica di cui al punto precedente e nel caso di soggetti non assistiti, le domande che presentino situazioni valutate come inattendibili ai fini del sostentamento familiare, fatte salve quelle derivanti da redditi esenti ai fini Irpef;
- procedere alle verifiche previste dalle disposizioni legislative in materia di autocertificazioni.

6. CUMULABILITA' CON ALTRI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE

6.1 Entro i limiti dell'ammontare massimo del contributo da concedere a ciascun beneficiario e fatte salve disposizioni statali contrarie è ammesso il cumulo tra il contributo in oggetto e altri benefici relativi al sostegno per le locazioni.

Pertanto, ai fini della quantificazione del beneficio da concedere, si effettuerà la decurtazione di eventuali contributi già percepiti per la stessa finalità.

6.2 Gli elenchi dei beneficiari saranno pertanto trasmessi all'INPS per le successive verifiche di competenza.

7. DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE OBBLIGATORIAMENTE

7.1 Al modulo, debitamente sottoscritto, occorre allegare obbligatoriamente la seguente documentazione (**TUTTI I DOCUMENTI RICHIESTI DOVRANNO ESSERE ALLEGATI ALL'ATTO DELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA - NON SI ACCETTANO DOCUMENTI DOPO LA SCADENZA DEL TERMINE DI PRESENTAZIONE**).

- 1- Copia contratto di locazione debitamente registrato;
- 2- Copia della ricevuta di versamento dell'imposta annuale di registrazione in corso di validità ovvero in alternativa, qualora non risultasse da contratto, copia dell'adesione al D.lgs. n.23/2001, art. 3 c.d. "cedolare secca";
- 3- Copie delle ricevute di avvenuto pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2025 controfirmate dal proprietario, con allegati copia dei pagamenti effettuati, (*in caso di pagamenti in contanti allegare quietanza liberatoria del percettore dei canoni di locazione ai sensi del DPR 445/2000, corredate obbligatoriamente da marca da bollo di € 2,00 ai sensi del D.p.r. n.642/72*).
- 4- Attestazione ISEE in corso di validità;
- 5- Copia di un valido documento di identità e codice fiscale del sottoscrittore della domanda;
- 6 - Carta o permesso di soggiorno valido del dichiarante e di tutti i componenti il nucleo familiare (per i cittadini non appartenenti all'Unione europea);
- 7- Certificato storico per i soli cittadini stranieri;
- 8- Qualora ricorra la casistica di cui al precedente **punto 5.2** del presente Avviso, relativa a valore ISE uguale a zero o inferiore rispetto all'importo d'affitto, dovrà essere obbligatoriamente prodotta:
 - autodichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 d.p.r. n. 445/2000 resa dal richiedente circa la fonte di sostegno economico del nucleo familiare,
 - autodichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 d.p.r. n. 445/2000 resa da chi opera il sostegno economico del beneficiario attestante la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito percepito dall'intero nucleo familiare di appartenenza, unitamente alla copia di un documento di identità;

7.2 La mancanza anche di un solo documento comporterà l'esclusione dal beneficio.

8. FORMAZIONE GRADUATORIA

8.1 Il Comune procede ad esaminare le singole domande pervenute e (verificata la regolarità su: tempistica di presentazione della domanda; possesso dei requisiti richiesti; completezza della documentazione allegata; effettivo avvenuto pagamento del canone di locazione) procederà alla formazione ed adozione dell'Elenco dei beneficiari provvisorio che, approvato con determinazione del Settore, sarà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente;

8.2 Sarà possibile opporre ricorso avverso l'Elenco dei beneficiari provvisorio tramite istanza indirizzata al Settore "SERVIZI AL CITTADINO" entro e non oltre 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo. Successivamente, esaminati gli eventuali ricorsi pervenuti, sarà predisposto l'Elenco dei beneficiari definitivo che, approvato con determinazione del Settore, sarà trasmesso alla Regione Calabria al fine di chiedere l'erogazione ed il trasferimento dei relativi fondi.

9. LIQUIDAZIONE E CONTRIBUTI

9.1 L'importo del contributo da erogare è in relazione ai mesi di validità del contratto di locazione e comunque a decorrere dalla data di registrazione del contratto.

9.2 Le frazioni di mese inferiori a 15 giorni sono escluse dal calcolo del contributo.

9.3 Il contributo verrà erogato successivamente al trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria e limitatamente al fondo attribuito annualmente.

9.4 L'Amministrazione Comunale, nel caso in cui le risorse complessive assegnate dalla regione Calabria non fossero sufficienti a soddisfare l'intero fabbisogno derivante dalle domande valide ammesse, procederà a ripartire le risorse secondo i criteri stabiliti dalla stessa Regione.

10. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del "Codice in materia di protezione dei dati personali", di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si informano gli interessati che:

- a) il trattamento dei dati personali conferiti con la domanda è finalizzato alla gestione del procedimento amministrativo per l'inserimento della graduatoria;
- b) il trattamento comporta operazioni relative anche ai dati sensibili, per i quali è individuata rilevante finalità di interesse pubblico nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 196/03 e il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali;
- c) il mancato conferimento di tutti o di alcuni dati o la richiesta di cancellazione degli stessi comporta la chiusura d'ufficio del procedimento per l'impossibilità di svolgere l'istruttoria;
- d) i dati conferiti, compresi quelli sensibili, potranno essere comunicati, per le finalità e nei casi previsti dalla legge, a soggetti pubblici;
- e) il titolare del trattamento è il comune di Rende -Settore Servizi al Cittadino;
- f) i diritti degli interessati sono quelli previsti dagli artt. 15e 20 del Reg. UE n. 679/2016;
- g) il responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è: I&PPARTNERS S.R.L. Via Vitoria 8- 88042-Falerna (CZ), Pec: ipartners@pec.it, e-mail: ivano.pecis@ip-privacy.it, Partita IVA 03735350799.

11. NORMA FINALE

Per tutto quanto non espressamente previsto nel bando, si fa riferimento alla Legge 431/98 e alle Deliberazioni e comunicazioni in merito alla Giunta Regionale della Calabria.

È possibile chiedere informazioni ai seguenti numeri: 0984/8284292-0984/8284337.

Rende, 30.12.2025



ALL.A

Al Comune di Rende
Piazza San Carlo Borromeo-
Settore Servizi al Cittadino
Via Rossini,sn
87036 Rende (CS)

OGGETTO: Richiesta di contributo relativo al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Annualità 2025

VISTA:

- LEGGE N. 431 DEL 9/12/1998
- LEGGE REGIONALE N. 1 DEL 11/01/2006
- DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 206 DEL 27 /03/2006

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Codice Fiscale														
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Residente in Via _____ n. _____

Recapito telefonico: _____

Indirizzo pec/e-mail: _____
*(si prega di scrivere in stampatello)***CHIEDE**

di essere ammesso/a al contributo, previsto da Fondo Regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge n. 431/98 e alla deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27.03.2006;

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

Il possesso dei requisiti per l'accesso alla seguente Fascia di contributo:

(selezionare una sola Fascia di contributo e le relative caselle di interesse);

Fascia "A": ISE non superiore ad € 15.563,86 e Canone Annuo la cui incidenza non è inferiore al 14% dell'ISE. e nello specifico:

- Valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) ordinario del Nucleo familiare pari ad €. _____;
- Canone di locazione annuo (12 mesi) pari ad €. _____.

Fascia "B": ISE superiore ad €.15.563,86 ma inferiore a €17.000,00 e Canone Annuo la cui incidenza non è inferiore al 24% dell'ISE;

ISEE ORDINARIO non superiore a €.15.000,00 e nello specifico:

- Valore ISE (Indicatore della Situazione Economica), in corso di validità, del Nucleo familiare pari ad €. _____;
- Canone di locazione annuo (12 mesi) pari ad €. _____;
- Valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), in corso di validità, del Nucleo familiare pari ad €. _____.

ALL.A

- Al suddetto Valore ISEE Ordinario chiede l'applicazione della diminuzione del 30% (secondo quanto indicato nella Delibera Regionale n.206/2006), per il possesso di uno dei seguenti requisiti (*indicare solo una casella*):
- presenza di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;
 - presenza di uno o più redditi da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni.

DICHIARA, altresì

sotto la propria responsabilità, anche per i componenti del proprio nucleo familiare, incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica, di possedere i seguenti requisiti

(*segnare con una crocetta nell'apposito quadratino la voce che interessa*):

- Di essere cittadino italiano;
- Di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea, precisare quale _____;
- Di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea e residente da almeno 10 anni nel territorio nazionale o da almeno 5 anni nella Regione Calabria, in possesso di valido permesso o carta di soggiorno ai sensi del D.lgs. n. 286/98 e s.m.i.;
Permesso di soggiorno N _____ valido fino al _____ rilasciato da _____;
- Di possedere lo status di rifugiato politico o di protezione sussidiaria (D.Lgs. 19 nov. 2007 n. 251) in possesso di valido permesso o carta di soggiorno;
- Di essere residente nel Comune di Rende, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione dal _____;
- Che per l'anno 2025 non ha avuto altri benefici relativi al sostegno per le locazioni;
- Che per l'anno 2025 ha già avuto altri benefici relativi al sostegno per le locazioni per l'importo totale di € _____;
- Di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo, riferito ad immobile, non appartenente alle categorie catastali A1, A8 o A9, stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente e regolarmente registrato, o in regime di "cedolare secca", presso l'Ufficio del Registro, di proprietà (*indicare se di privato o di Ente Pubblico*) ubicato nel Comune di RENDE alla Via / C. da....., n. civico, per il quale, come risulta dal contratto stipulato il, regolarmente registrato il, col n., allegato alla presente domanda, corrispondo la cifra di €, su base annua, al netto di contributi accessori;
- Che fra sé ed il conduttore non esiste un vincolo di parentela diretta o di affinità entro il secondo grado;
- Che egli stesso e i componenti il nucleo familiare incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono assegnatari di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) a canone sociale o di alloggio comunale;
- Di non essere proprietario, comproprietario, usufruttuario, di non avere in uso o abitazione su un alloggio, anche in altri comuni rientranti nella provincia di Cosenza;
- Che la composizione del proprio nucleo familiare, corrispondente a quello riportato sulla Dichiarazione Sostitutiva Unica, I.S.E.E., in corso di validità è la seguente:

N	Grado di parentela e Codice Fiscale	Cognome e Nome	Data di Nascita

ALL.A

--	--	--	--

Di essere titolare di un patrimonio mobiliare non superiore a € 25.000,00 al lordo della franchigia prevista dal Decreto Legislativo n. 109/98 così come modificato dal Decreto Legislativo n. 130/2000 (Dichiarazione Sostitutiva Unica ed Attestazione ISEE);

Di non essere percettore di altra misura di intervento statale rilevante ai fini IRPEF, quali REI, NASPI e reddito di cittadinanza o da pensione (di cui al D.L. n. 4 del 28/01/2019, convertito, con modificazioni, nella L. n. 26 del 28/03/2019).

A tal fine CHIEDE

che il contributo sia determinato in riferimento a n. _____ mesi dell'Anno 2025, per i quali allega le relative attestazioni di avvenuto pagamento del canone di locazione, relativa all'anno 2025 per un importo attestato complessivamente pari ad €._____.

Tutti i requisiti richiesti sono valutati con riferimento al nucleo familiare così come determinato dai citati D. Lgs 109/98 e 130/2000, nonché dal DPCM n. 221/1999 così come modificato dal DPCM n. 242/2001, tranne la titolarità del contratto che si riferisce al soggetto richiedente il contributo.

Ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, i requisiti per l'accesso ai contributi in argomento e la situazione economica del nucleo familiare sono comprovati con la presente dichiarazione sostitutiva e con la Dichiarazione Sostitutiva Unica ed Attestazione ISEE, per cui il sottoscrittore è edotto che l'EVENTUALE CONSTATAZIONE DELLA FALSITA' ANCHE DI UNA SOLA DELLE NOTIZIE FORNITE E' PUNITA AI SENSI DELLA LEGGE PENALE E COMPORTA ALTRESI' L'ESCLUSIONE DALLA PRESENTE PROCEDURA.

A tal fine DICHIARA di essere consapevole che

- Il contributo verrà erogato agli aventi diritto solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione Calabria al Comune e comunque fino e non oltre all'esaurimento del finanziamento concesso dalla Regione stessa;
- Nel caso in cui la Regione Calabria non provvedesse a liquidare al Comune, totalmente o parzialmente, le somme necessarie all'erogazione del contributo, il richiedente, pur ritenuto ammissibile, non potrà vantare alcun credito nei confronti del Comune stesso;
- Il Comune si riserva di inviare le singole domande, unitamente alle autocertificazioni rilasciate dal richiedente, alla Guardia di Finanza, all'INPS, all'Agenzia delle Entrate per accertare la veridicità delle stesse;
- Il Comune si riserva la possibilità di effettuare le verifiche ritenute necessarie sulla veridicità della situazione familiare dichiarata, nei confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati e di quant'altro necessario alla verifica della sussistenza dei requisiti per il beneficio del contributo;
- Il conferimento dei dati personali è necessario per l'istruttoria dell'istanza presentata, e gli stessi saranno trattati ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n.196/2003 e dell'art.13 del Regolamento UE n.2016/679, in forma manuale e automatizzata, con l'impiego di misure di sicurezza atte a garantire la riservatezza, e potranno essere comunicati ad altri enti pubblici in adempimento agli obblighi stabiliti dalla legge.

DOCUMENTI DA ALLEGARE OBBLIGATORIAMENTE

1. Copia del contratto di locazione in essere, debitamente registrato dal quale risulta il canone annuo da corrispondere;
2. Copia attestazione modello F24, oppure documento attestante l'adesione alla cedolare secca;
3. Copie delle ricevute di avvenuto pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2025 controfirmate dal proprietario, con allegati copia dei pagamenti effettuati (*in caso di pagamenti in contanti allegare quietanze*).

ALL.A

liberatoria del perceptorre dei canoni di locazione, corredate obbligatoriamente da marca da bollo di € 2,00 ai sensi del D.p.r. n.642/72);

4. In presenza di uno dei seguenti casi:

- ❖ somma dei redditi Irpef e Irap inferiori al canone annuo;
- ❖ somma dei redditi Irpef e Irap pari a zero, fatti salvi i redditi esenti;
- ❖ somma dei redditi Irpef e Irap superiori al canone annuo del 15%;
- autodichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 d.p.r. n. 445/2000 resa dal richiedente circa la fonte di sostegno economico del nucleo familiare,
- autodichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 d.p.r. n. 445/2000 resa da chi opera il sostegno economico del beneficiario attestante la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito percepito dall'intero nucleo familiare di appartenenza, unitamente alla copia di un documento di identità;

5. Attestazione ISEE in corso di validità;

6. Fotocopia documento di riconoscimento e codice fiscale.

7. Per gli extracomunitari, autocertificazione storica dalla quale risulti la residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale o da almeno 5 anni nella Regione Calabria, tranne per i periodi relativi alla permanenza nel Comune di Rende la cui certificazione sarà acquisita d'ufficio.

8. Attestazione titolarità del conto corrente bancario o postale, con precisa indicazione dei dati anagrafici dell'intestatario e/o cointestatari: (nome, cognome, data di nascita), unitamente alle coordinate bancarie, ovvero l'IBAN completo, con raccomandazione di accertarsi che l'IBAN si riferisca a conti correnti bancari o postali dedicati. (NB. Si fa presente che non è valido il codice IBAN dei libretti Postali in cui vengono accreditati le pensioni);

È necessario indicare un indirizzo mail, utile a trasmettere ogni eventuale comunicazione relativa alla presente procedura:

E-mail:

Tel. 0984/.....

Cell.

Rende, li

Il Dichiarante

.....