



# CITTÀ DI RENDE

Provincia di Cosenza

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO · SERVIZIO TRIBUTI

AVVISO AI CONTRIBUENTI

## Definizione agevolata delle entrate comunali

*Regolare la propria posizione tributaria senza sanzioni né interessi  
— Legge 30 dicembre 2025, n. 199 (art. 1, commi 102-110) —*

Il Comune di Rende ha attivato la **definizione agevolata delle entrate comunali** in attuazione della Legge di Bilancio 2026. I contribuenti possono **regolarizzare la propria posizione tributaria** beneficiando dell'esclusione di sanzioni e interessi, anche se già destinatari di un avviso di accertamento o di un'ingiunzione di pagamento. La misura interessa principalmente TARI e IMU e mira a favorire l'assolvimento spontaneo dell'obbligo tributario, in coerenza con i principi di proporzionalità e buona fede dello Statuto del contribuente.



A CHI SI RIVOLGE

### Tutti i contribuenti

Cittadini e imprese con posizioni TARI o IMU da regolarizzare, anche se già raggiunti da atti di accertamento o ingiunzioni di pagamento.



COSA SI OTTIENE

### Niente sanzioni né interessi

Si paga solo l'importo dovuto a titolo di imposta o tassa. Per le sole violazioni dichiarative TARI/IMU, in molti casi nessun versamento.



TERMINE DI ADESIONE

### Entro il 31 luglio 2026

Termine prorogato con Delibera C.C. n. 27 del 12/05/2026 dal 90° al 140° giorno dall'efficacia del Regolamento.

## 1 Atti di accertamento notificati dopo il 1° gennaio 2026

### ► Posso aderire se ho ricevuto un avviso di accertamento dopo il 1° gennaio 2026?

**Sì.** La definizione agevolata è ammessa anche per gli atti notificati nel periodo compreso tra il 1° gennaio 2026 e la data di presentazione dell'istanza, a condizione che **tributo e annualità** rientrino nel perimetro del regolamento comunale. Il fondamento normativo è nell'art. 1, commi 103 e 107, della L. 199/2025, che estende l'istituto anche alle procedure già in corso e fissa un termine minimo uniforme di adesione (60 giorni), in coerenza con i principi di parità di trattamento e legittimo affidamento sanciti dallo Statuto del contribuente (L. 212/2000).

### ► Cosa è escluso dalla definizione agevolata?

Restano esclusi: i tributi e le annualità **non ricompresi** nei Capi I, II e III del regolamento; i crediti derivanti da pronunce di condanna della Corte dei conti; le sanzioni amministrative **non tributarie**, per le quali la definizione opera nei soli limiti degli interessi, delle maggiorazioni e degli oneri di riscossione.

## 2 Violazioni dichiarative TARI e IMU (Capo III)

### ► Posso regolarizzare una dichiarazione TARI o IMU omessa o infedele?

Sì. Il Capo III del regolamento (artt. 11-14) consente di definire le violazioni dichiarative TARI e IMU presentando la **dichiarazione omessa o rettificativa** insieme all'istanza di adesione — anche in presenza di un atto di accertamento o di un'ingiunzione già notificati. Quando la regolarizzazione consiste nella sola presentazione della dichiarazione, **senza alcun versamento**, la definizione si perfeziona con la stessa presentazione (art. 13, c. 4).

### Perimetro definibile (Capo III)

VIOLAZIONE	TRIBUTO	ANNUALITÀ	PERFEZIONAMENTO
<b>Omesso o carente versamento</b>	TARI e IMU	2021 - 2025	Pagamento del solo tributo (no sanzioni, no interessi)
<b>Omessa o infedele dichiarazione</b>	TARI e IMU	2000 - 2025	Presentazione della dichiarazione (eventuale versamento del solo tributo se dovuto)

### ► Perché regolarizzare anche le annualità più risalenti (anteriori al 2021)?

Per le annualità già **decadute** ai fini accertativi (oltre il quinto anno successivo, art. 1, c. 161, L. 296/2006) la regolarizzazione **non genera alcuna pretesa impositiva**. Tuttavia, secondo la Cassazione (Cass. 29255/2025 e Cass. ord. 6773/2026), l'obbligo dichiarativo TARI/IMU **si rinnova annualmente**: regolarizzare le annualità pregresse consente di **interrompere la reiterazione della violazione** e mette il contribuente al riparo da contestazioni per le annualità ancora accertabili.

### COME ADERIRE

#### Presenta l'istanza all'Ufficio Tributi entro il termine indicato

L'istanza di adesione è disponibile sul sito istituzionale del Comune nella sezione «Tributi · Definizione agevolata». Va presentata corredata, ove richiesto, della **dichiarazione omessa o rettificativa** e dell'eventuale piano dei versamenti. Il regolamento integrale e il documento FAQ tecnico-giuridico sono pubblicati in pari sezione. Per le valutazioni del caso concreto, l'Ufficio Tributi è a disposizione del contribuente negli orari di apertura al pubblico.

#### CONCESSIONARIO DELLA RISCOSSIONE

**Maggioli Tributi S.p.A.** (M.T. S.p.A.)

#### RECAPITI PER INFORMAZIONI

**TELEFONO** 0984/448310

**E-MAIL** [rende.ufficio@maggioli.it](mailto:rende.ufficio@maggioli.it)

**PEC** [areacalabria.mt@legalmail.it](mailto:areacalabria.mt@legalmail.it)

#### PORTALE WEB

<https://rende.comune-online.it/group/servizi-tributari/seleziona-istanza>

**Nota.** Il presente avviso ha finalità meramente informative e non sostituisce il regolamento comunale né le norme di riferimento (L. 30 dicembre 2025, n. 199, art. 1, commi 102-110; L. 27 luglio 2000, n. 212; D.Lgs. 5 novembre 2024, n. 173). Per il documento integrale delle FAQ tecnico-giuridiche e per il testo regolamentare si rinvia alla sezione dedicata del sito istituzionale.